

NIEUWSBRIEF

28-02-2028

Nieuws uit de wijk: Acties en ontwikkelingen

**Stichting Wijkbelang Segbroek blijft in beweging**

De afgelopen maanden heeft Stichting Wijkbelang Segbroek niet stilgezeten. Terwijl we wachten op de officiële vergunningaanvraag van de gemeente voor de tijdelijke invulling van het voormalige Rode Kruis Ziekenhuis, zijn we achter de schermen volop in gesprek met raadsleden. Ons doel? Zorgen dat de stem van de wijk écht wordt gehoord.

Dankzij onze inspanningen en de aandacht in de media realiseren steeds meer raadsleden zich dat het beeld dat GroenLinks en PvdA schetsen niet de volledige waarheid is. Dat is een belangrijke stap, maar we blijven doorgaan. We zien nu ook dat er in de gemeenteraad steeds meer kritische vragen worden gesteld – een positieve ontwikkeling!

**Permanente Winteropvang (PWO): minder overlast, maar nog steeds zorgen**

Sinds november is de PWO weer van start gegaan, met minder dakloze bewoners en meer ondersteuning. Dit lijkt een positief effect te hebben, want er wordt gezegd dat de overlast is verminderd. Helaas kunnen we dit niet met zekerheid bevestigen, omdat wijkagent Chiel bepaalde incidenten uit zijn verslaggeving zou censureren.

Dit gebrek aan transparantie hebben we besproken met Jan van Oosten van de PWO. Hij erkent dat dit niet wenselijk is en zal het aankaarten bij de wijkagent. Dank aan Jan voor zijn inzet en het goede werk dat hij doet!

Wat we ook goed in de gaten moeten houden: wethouder Balster suggereert nu al dat de PWO mogelijk een permanente plek krijgt in het ziekenhuis als de definitieve invulling wordt bepaald. We blijven alert en houden u op de hoogte van verdere ontwikkelingen.

**Laat van je horen op 6 maart!**

In de raadsmededeling van 18 februari doet de gemeente voorkomen dat *“in zijn algemeenheid kan vastgesteld worden, dat de sfeer in de werkgroepen en in de buurt aan het kantelen is. Waar negatief sentiment in de tweede helft van 2024 nog overheerste, zowel over het proces als de inhoud van de besluitvorming, is er in toenemende mate sprake van betrokkenheid vanuit de buurt en een positief-kritische houding naar de gemeente.”*

Dit is werkelijk nergens op gebaseerd en is typisch een slinkse manier van de gemeente om haar zin door te duwen.

**Nu is hét moment om uw stem te laten horen en in te spreken op 6 maart.**

**Inspreken is een belangrijk strategisch middel.** De Stichting Wijkbelang Segbroek is al sinds de zomer zeer actief op de achtergrond met lobbying en nu kunt u als buurtbewoner en direct belanghebbende van u laten horen!

#### Praktische informatie:

 Gemeentehuis (Spui 70)

 Vergadering start om 13:30 uur, inspreken over Haga rond 14:30 uur

 Spreektijd: max. 5 minuten, reken op 3 minuten bij veel sprekers

 Aanmelden moet en kan tot 4 uur voor aanvang via:

 06-25726432 / 06-14227371 of  [commissiesamenleving@denhaag.nl](mailto:commissiesamenleving@denhaag.nl)

U kunt zich aanmelden tot 4 uur voor aanvang van de vergadering, telefonisch via 06-25726432 / 06-14227371 of via een e-mail aan [commissiesamenleving@denhaag.nl](mailto:commissiesamenleving@denhaag.nl).

#### **Waar kunt u zoal over inspreken**

Spreek over een onderwerp dat u raakt! Een aantal suggesties:

- ✓ De foutieve bewering dat de bewoners positiever zouden zijn t.o.v. de plannen van de gemeente
- ✓ Gebrek aan een concreet veiligheidsplan en degelijke risico-analyse
- ✓ Geen representatieve participatie van buurtbewoners
- ✓ De risicovolle samenstelling van doelgroepen volgens experts
- ✓ Verwachte budgetoverschrijding zonder onafhankelijke toetsing
- ✓ Onvoldoende aandacht voor nijpend tekort aan seniorenwoningen in de wijken
- ✓ Stikstofbeleid dat de bouw in gevaar brengt
- ✓ De verschuiving naar minstens 60% sociale woningen zonder financiële haalbaarheid
- ✓ Impact op flora, fauna en de Haagse Beek
- ✓ De mogelijkheid dat de winteropvang permanent wordt, terwijl dit tijdelijk zou zijn

✓ Gebrek aan een realistische planning

### **Laat uw stem horen!**

Meld ook aan Stichting Wijkbelang Segbroek dat u komt inspreken via: [info@stichtingwijkbelangsegbroek.nl](mailto:info@stichtingwijkbelangsegbroek.nl). Samen staan we sterker!

### **Balster laat senioren in de kou staan!**

In het [onlangs gepubliceerde participatieplan](#) wethouder Balster blijkt dat seniorenwoningen bij de plannen voor permanente invulling van het voormalige Rode Kruis ziekenhuis veel minder aandacht krijgen dan eerder beloofd. Dit terwijl de behoefte aan geschikte woonruimte voor ouderen in de Vogelwijk en omliggende wijken groot is.

### **Beperkte inspraak en focus op sociale woningbouw**

Balster geeft aan dat de gemeente een kader zal vaststellen waarover geen participatie mogelijk is. Hierin staat onder andere dat minimaal 60% van de woningen bij permanente invulling sociale huur moet zijn. Hoewel sociale woningbouw belangrijk is, dreigt hierdoor een andere urgente woonvraag onderbelicht te blijven: huisvesting voor senioren uit de wijken.

### **Vergrijzing in de Vogelwijk**

In een gesprek in 2022 met de Vogelwijkvereniging werd al met Balster besproken dat de (Vogel)wijk flink vergrijst:

- 📌 Van de ruim 5.300 inwoners is meer dan de helft (2.830) ouder dan 45 jaar.
- 📌 Ruim 1.100 inwoners zijn 65-plussers.

Veel ouderen blijven noodgedwongen in hun (soms te ruime) woning wonen, omdat er te weinig passende alternatieven in de buurt zijn. Dit leidt tot ongewenste situaties:

- Alleenstaande ouderen voelen zich soms onveilig in een groot huis.
- De wens om in de vertrouwde buurt te blijven wonen is groot.
- Er is dringend behoefte aan levensloopbestendige woningen, zoals serviceflats en appartementen (huur en koop).

### **Waar blijft de aandacht voor senioren?**

Ondanks eerdere signalen en een duidelijke vraag vanuit de wijk, blijft huisvesting voor 55-plussers onderbelicht in de huidige plannen voor permanente invulling van het Rode Kruis ziekenhuis. Dit baart zorgen, want zonder passend woningaanbod stopt de doorstroming in onze wijken, en blijven ouderen in te grote woningen omdat er geen passend alternatief wordt geboden.

Het is tijd dat de gemeente haar beloftes nakomt en seniorenhuisvesting wél serieus neemt!

### **Ter info - Bewonersvergadering voor de Bloemenbuurt –**

De permanente invulling van het ex Haga ziekenhuis terrein. Sportlaan 600.

Voor de permanente invulling van het ex Haga ziekenhuis terrein werkt de SBOB nauw samen met de Bloemenbuurt, de Vogelwijk en onze BiZ vastgoed. De gemeente had de voorzitters uitgenodigd in januari om een participatieplan te bespreken. In het plan was er geen sprake van participatie. Participatie is actief deelnemen. Na wat acties van ons lijkt het erop dat de bewonersorganisaties en de BIZ in 2 fases wel mogen meedenken. Als we praten over stedenbouw- en landschapsarchitectuur dan heeft niet alleen de gemeente experts maar onze wijken hebben mensen die dat ook zijn.

De schop in de grond voor de permanente invulling met veel woningen kan pas over 5 tot 7 jaar en voor die tijd met er een hoop gebeuren waar onder als eerste de Nota van uitgangspunten (NvU) voor de permanente invulling die voor de zomer af moet zijn. we houden u op de hoogte.

10 april is de jaarlijkse Bewonersvergadering, we zien u daar graag!

Maria Angenent – voorzitter Bloemenbuurt